



3 POKOJE, PARTER

Apartament D.0.7

Nr	Nazwa pomieszczenia	pow. [m ²]
1	Hol	4.14 m ²
2	Łazienka	5.69 m ²
3	Salon z aneksem kuchennym	27.82 m ²
4	Sypialnia	12.06 m ²
5	Sypialnia	8.82 m ²
	Pow. pod ściankami dział.	1.16 m ²
	Powierzchnia	59.69 m²
6	Ogród	95.78 m ²



Ⓓ pomieszczenie wspólne dla mieszkańców

1. Przedstawione w tym materiale elementy wyposażenia mają jedynie charakter poglądowy, stanowią propozycję aranżacji i nie są objęte ofertą sprzedaży lokalu mieszkalnego/usługowego przedstawioną przez Yawa Sp. z o.o. 7 Sp. k.

2. Powierzchnia użytkowa pomieszczeń obliczona jest wg normy PN-ISO 9836 "Pole powierzchni podaje się w m² z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku."

"Powierzchnia użytkowa jest obliczana dla wymiarów budynku w stanie wykończonym, na poziomie podłogi nie licząc listew przypro długowych, progów itp". Do powierzchni użytkowej mieszkania "liczone są także elementy nadające się do demontażu takie jak: ścianki działowe, rury, kanały.

3. Powierzchnie pomieszczeń zostaną ponownie określone w dokumentacji powykonawczej na podstawie pomiarów geodezyjnych dokonanych zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i w związku z tym mogą ulec nieznacznej zmianie w stosunku do podanych w tym materiale.

4. Wymiary pomieszczeń, lokalizację przyborów sanitarnych, podłączeń pod urządzenia sanitarne itp. podano zgodnie z projektem budowlanym. Mogą wystąpić niewielkie różnice wymiarów i usytuowania elementów powstałe w trakcie realizacji prac budowlanych.

5. Podane wymiary liniowe nie uwzględniają wykończenia tynkiem.

6. Pomiarów pod projekt aranżacji, zakup mebli, urządzeń i wyposażenia należy dokonać z natury po zakończeniu realizacji.

LEGENDA:

- ŚCIANA NIEROZBIERALNA
- ŚCIANKA DZIAŁOWA NADAJĄCA SIĘ DO DEMONTAŻU
- WYSOKOŚĆ PARAPETU WEWNĘTRZNEGO WZGLĘDEM POSADZKI LOKALU
- OBRYS BALKONÓW NA WYŻSZEJ KONDYGNACJI

