



|                                       |                         |          |
|---------------------------------------|-------------------------|----------|
| PIĘTRO                                |                         | 2        |
| LOKAL MIESZKALNY                      |                         | A.1.3.8  |
| nr                                    | nazwa pomieszczenia     | pow (m²) |
| 1                                     | KOMUNIKACJA             | 5,94 m²  |
| 2                                     | POKÓJ DZIENNY Z ANEKSEM | 23,22 m² |
| 3                                     | SYPIALNIA               | 10,85 m² |
| 4                                     | ŁAZIENKA                | 4,10 m²  |
| POWIERZCHNIA POD ŚCIANKAMI DZIAŁOWYMI |                         | 0,87 m²  |
| POWIERZCHNIA                          |                         | 44,98 m² |
| 5                                     | BALKON                  | 6,83 m²  |



- Przedstawione w tym materiale elementy wyposażenia mają jedynie charakter poglądowy, stanowią propozycję aranżacji i nie są objęte ofertą sprzedaży lokalu mieszkalnego/usługowego przedstawioną przez ACG 22 Sp. z o.o.  
- Powierzchnia użytkowa pomieszczeń obliczona jest wg normy PN-ISO 9836:1997 „Pole powierzchni podane się w m2 z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.” Powierzchnia użytkowa jest „obliczana dla wymiarów budynku w stanie wykończonym, na poziomie podłogi nie licząc listew przypodłogowych, progów itp.” Do powierzchni użytkowej mieszkania „wliczane są także elementy nadające się do demontażu takie jak: ścianki działowe, rury, kanały”.  
- Powierzchnie pomieszczeń zostaną ponownie określone w dokumentacji powykonawczej na podstawie pomiarów geodezyjnych dokonanych zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i w związku z tym mogą ulec nieznacznej zmianie w stosunku do podanych w tym materiale.  
- Wymiary pomieszczeń, lokalizację przyborów sanitarnych, podłączeń pod urządzenia sanitarne itp. podano zgodnie z projektem budowlanym. Mogą wystąpić niewielkie różnice wymiarów i usytuowania elementów powstałe w trakcie realizacji prac budowlanych.  
- Podane wymiary liniowe nie uwzględniają wykończenia tynkiem.  
- Pomiarów pod projekt aranżacji, zakup mebli, urządzeń i wyposażenia należy dokonać z natury po zakończeniu realizacji.

LEGENDA:  
ŚCIANA NIEROZBIERALNA  
ŚCIANKA DZIAŁOWA NADAJĄCA SIĘ DO DEMONTAŻU  
Hp=  
TARAS - POWIERZCHNIA UTWARDZONA

