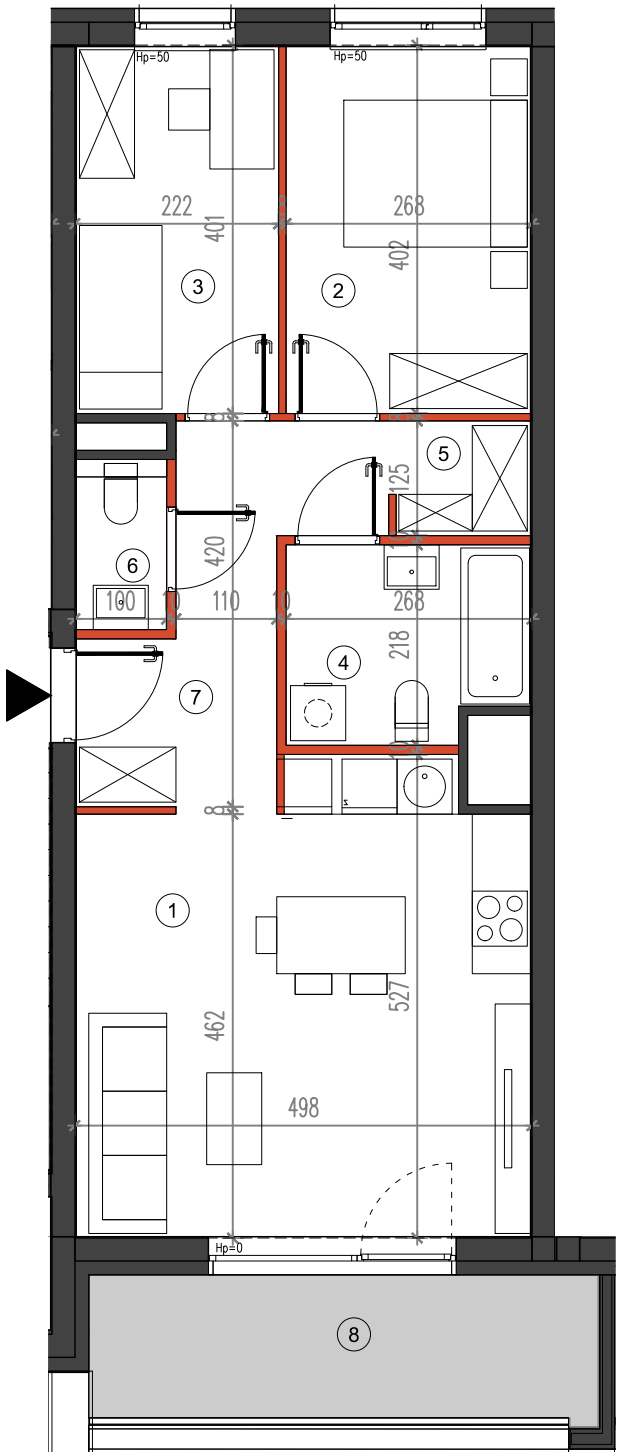
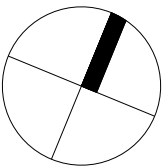


- Przedstawione w tym materiale elementy wyposażenia mają jedynie charakter poglądowy, stanowią propozycję aranżacji i nie są objęte ofertą sprzedaży lokalu mieszkalnego/usługowego przedstawioną przez Yawa Sp. z o.o. 4 Sp.k.

- Powierzchnia użytkowa pomieszczeń obliczona jest wg normy PN-ISO 9836: „Pole powierzchni podane jest w m2 z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.” Powierzchnia użytkowa jest „obliczana dla wymiarów budynku w stanie wykończonym, na poziomie podłogi nie licząc listew przypodłogowych, progów itp.” Do powierzchni użytkowej mieszkania „wliczane są także elementy nadające się do demontażu takie jak: ścianki działowe, rury, kanały”.

- Powierzchnie pomieszczeń zostaną ponownie określone w dokumentacji powykonawczej na podstawie pomiarów geodezyjnych dokonanych zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i w związku z tym mogą ulec nieznacznej zmianie w stosunku do podanych w tym materiale.

- Wymiary pomieszczeń, lokalizację przyborów sanitarnych, podłączeń pod urządzenia sanitarne, pionów instalacyjne itp. podano zgodnie z projektem budowlanym. Mogą wystąpić niewielkie różnice wymiarów i usytuowania elementów powstałe w trakcie realizacji prac budowlanych.

- Podane wymiary liniowe nie uwzględniają wykończenia tynkiem.

- Pomiarów pod projekt aranżacji, zakup mebli, urządzeń i wyposażenia należy dokonać z natury po zakończeniu realizacji.

LEGENDA:

- ŚCIANA NIEROZBIERALNA
- ŚCIANKA DZIAŁOWA NADAJĄCA SIĘ DO DEMONTAŻU
- Hp= WYSOKOŚĆ PARAPETU

DATA WYDANIA KARTY: 29.08.2023

Yawa Sp. z o.o. 4 Sp. k.  
ul. Giełdowa 1, 01-211 Warszawa



| PIĘTRO     |                                       | 4            |
|------------|---------------------------------------|--------------|
| MIESZKANIE |                                       | F.2.4.32     |
| nr         | nazwa pomieszczenia                   | pow (m²)     |
| 1          | Pokój z aneksem                       | 24.08        |
| 2          | Pokój                                 | 10.66        |
| 3          | Pokój                                 | 8.82         |
| 4          | Łazienka                              | 5.49         |
| 5          | Wnęka garderobiana                    | 1.90         |
| 6          | WC                                    | 1.83         |
| 7          | Hol                                   | 8.22         |
|            | Powierzchnia pod ściankami działowymi | 1.74         |
|            | <b>POWIERZCHNIA</b>                   | <b>62.74</b> |
| 8          | Loggia                                | 8.73         |

