

PIĘTRO 7, 8

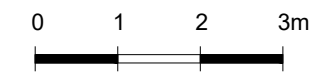
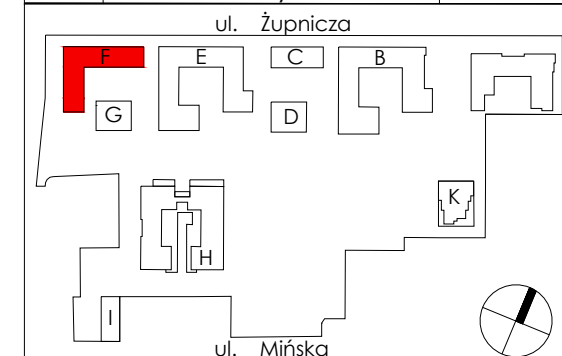
MIESZKANIE F.3.7.97

nr	nazwa pomieszczenia	pow (m <sup>2</sup> )
1	Pokój	25.69
2	Pokój	13.58
3	Kuchnia	21.27
4	Pokój	15.62
5	Pokój	12.34
6	Pokój	11.31
7	Pokój	9.05
8	Łazienka	3.96
9	Łazienka	3.70
10	Pralnia	3.03
11	Spizarnia	2.93
12	WC	2.42
13	Hol	26.89
14	Hol	18.48

	Powierzchnia pod ściankami działowymi	4.36
--	---------------------------------------	------

**POWIERZCHNIA 174.63**

15	Loggia	7.27
16	Taras	64.04
17	Taras zielony	11.09



- Przedstawione w tym materiale elementy wyposażenia mają jedynie charakter poglądowy, stanowią propozycję aranżacji i nie są objęte ofertą sprzedaży lokalu mieszkalnego/usługowego przedstawioną przez Yawa Sp. z o.o. 4 Sp.k.
- Powierzchnia użytkowa pomieszczeń obliczona jest wg normy PN-ISO 9836: „Pole powierzchni podane jest w m<sup>2</sup> z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.” Powierzchnia użytkowa jest „obliczana dla wymiarów budynku w stanie wykończonym, na poziomym podłożu nie licząc listew przypodłogowych, progów itp.” Do powierzchni użytkowej mieszkania „wliczane są także elementy nadające się do demontażu takie jak: ścianki działowe, rury, kanały”.
- Powierzchnie pomieszczeń zostaną ponownie określone w dokumentacji powykonawczej na podstawie pomiarów geodezyjnych dokonanych zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i w związku z tym mogą ulec nieznacznej zmianie w stosunku do podanych w tym materiale.
- Wymiary pomieszczeń, lokalizację przyborów sanitarnych, podłączeń pod urządzenia sanitarne, pionów instalacyjne itp. podano zgodnie z projektem budowlanym. Mogą wystąpić niewielkie różnice wymiarów i usytuowania elementów powstałe w trakcie realizacji prac budowlanych.
- Podane wymiary liniowe nie uwzględniają wykończenia tynkiem.
- Pomiarów pod projekt aranżacji, zakup mebli, urządzeń i wyposażenia należy dokonać z natury po zakończeniu realizacji.
- Schody oraz balustrady wewnątrz mieszkania/lokalu do wykonania w zakresie Klienta.

LEGENDA:

- ŚCIANA NIEROZBIERALNA
- ŚCIANKA DZIAŁOWA NADAJĄCA SIĘ DO DEMONTAŻU
- Hp= WYSOKOŚĆ PARAPETU

DATA WYDANIA KARTY: 16.01.2024