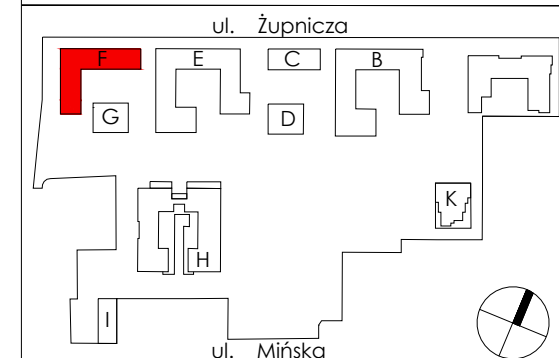


PIĘTRO 4

**MIESZKANIE F.1.4.13**

nr	nazwa pomieszczenia	pow (m <sup>2</sup> )
1	Pokój z aneksem	52.23
2	Pokój	25.25
3	Pokój	16.44
4	Pokój	13.41
5	Pokój	10.80
6	Pokój	10.80
7	Łazienka	5.95
8	Łazienka	4.65
9	Łazienka	3.55
10	Garderoba	4.96
11	Pralnia	2.01
12	Spizarnia	2.58
13	WC	1.70
14	Hol	15.13
15	Hol	5.93
Powierzchnia pod ściankami działowymi		5.04
<b>POWIERZCHNIA</b>		<b>180.43</b>
16	Balkon	16.83
17	Balkon	5.19
18	Balkon	4.24
19	Taras	14.79
20	Taras zielony	17.48



- Przedstawione w tym materiale elementy wyposażenia mają jedynie charakter poglądowy, stanowią propozycję aranżacji i nie są objęte ofertą sprzedaży lokalu mieszkalnego/usługowego przedstawioną przez Yawa Sp. z o.o. 4 Sp.k.  
 - Powierzchnia użytkowa pomieszczeń obliczona jest wg normy PN-ISO 9836: „Pole powierzchni podane jest w m2 z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.” Powierzchnia użytkowa jest „obliczana dla wymiarów budynku w stanie wykończonym, na poziomie podłogi nie licząc listew przypodłogowych, progów itp.” Do powierzchni użytkowej mieszkania „wliczane są także elementy nadające się do demontażu takie jak: ścianki działowe, rury, kanały”.  
 - Powierzchnie pomieszczeń zostaną ponownie określone w dokumentacji powykonawczej na podstawie pomiarów geodezyjnych dokonanych zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i w związku z tym mogą ulec nieznacznej zmianie w stosunku do podanych w tym materiale.  
 - Wymiary pomieszczeń, lokalizację przyborów sanitarnych, podłączeń pod urządzenia sanitarne, pionów instalacyjne itp. podano zgodnie z projektem budowlanym. Mogą wystąpić niewielkie różnice wymiarów i usytuowania elementów powstałe w trakcie realizacji prac budowlanych.  
 - Podane wymiary liniowe nie uwzględniają wykończenia tynkiem.  
 - Pomiarów pod projekt aranżacji, zakup mebli, urządzeń i wyposażenia należy dokonać z natury po zakończeniu realizacji.

**LEGENDA:**

- ŚCIANA NIEROZBIERALNA
- ŚCIANKA DZIAŁOWA NADAJĄCA SIĘ DO DEMONTAŻU
- Hp= WYSOKOŚĆ PARAPETU

DATA WYDANIA KARTY: 10.06.2024