



Głębokość, na której znajdują się poszczególne elementy instalacji:

- kanalizacja deszczowa - min. 0,8 m
- przyłącza wodociągowe - min. 1,3 m
- kanalizacja sanitarna - min. 1,0 m

1. Przedstawione w tym materiale elementy wyposażenia mają jedynie charakter poglądowy, stanowią propozycję aranżacji i nie są objęte ofertą sprzedaży lokalu mieszkalnego/usługowego przedstawioną przez Yawa Sp. z o.o. 7 Sp. k.
2. Powierzchnia użytkowa pomieszczeń obliczona jest wg normy PN-ISO 9836 "Pole powierzchni podaje się w m² z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku."
"Powierzchnia użytkowa jest obliczana dla wymiarów budynku w stanie wykończonym, na poziomie podłogi nie licząc listew przypodłogowych, progów itp". Do powierzchni użytkowej mieszkania "wliczane są także elementy nadające się do demontażu takie jak: ścianki działowe, rury, kanały.
3. Powierzchnie pomieszczeń zostaną ponownie określone w dokumentacji powykonawczej na podstawie pomiarów geodezyjnych dokonanych zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i w związku z tym mogą ulec nieznacznej zmianie w stosunku do podanych w tym materiale.
4. Wymiary pomieszczeń, lokalizację przyborów sanitarnych, podłączeń pod urządzenia sanitarne itp. podano zgodnie z projektem budowlanym. Mogą wystąpić niewielkie różnice wymiarów i usytuowania elementów powstałe w trakcie realizacji prac budowlanych.
5. Podane wymiary liniowe nie uwzględniają wykończenia tynkiem.
6. Pomiarów pod projekt aranżacji, zakup mebli, urządzeń i wyposażenia należy dokonać z natury po zakończeniu realizacji.

LEGENDA:

- ŚCIANA NIEROZBIERALNA
- ŚCIANKA DZIAŁOWA NADAJĄCA SIĘ DO DEMONTAŻU
- hp WYSOKOŚĆ MIERZONA DO SPODU OKNA WZGLĘDEM POŚADZKI LOKALU
- OBRYS BALKONÓW NA WYŻSZEJ KONDYGNACJI
- OTWÓR W STROPIE

SKALA 1:100

YAWA 7 sp. z o.o.
Giełdowa 1, 01-211 Warszawa

NATURA, MIASTO I JA...

ODEA_{park}

TWOJA LUKSUZOWA REZIDENCJA W SZARSKU

2 POKOJE, PARTER

Apartament C.0.8

Nr	Nazwa pomieszczenia	pow. [m2]
1	Hol	4.74 m ²
2	Łazienka	6.87 m ²
3	Salon z aneksem kuchennym	21.20 m ²
4	Sypialnia	11.84 m ²
	Pow. pod ściankami dział.	0.82 m ²
	Powierzchnia	45,47 m²
5	Ogród	79.24 m ²

